



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

248000, г. Калуга, пл. Старый торг, д. 5,  
тел./факс (4842) 74-93-00, 749-534  
E-mail: gasn@adm.kaluga.ru

УТВЕРЖДЕНО  
приказом (распоряжением)  
И.о. начальника инспекции  
К А Л У Ж С К О Я  
И.о. начальника инспекции  
Шелкунов

от « 26 » 20 21 г.  
№ 94

Номер дела 02-01/3540-20  
Экземпляр № 1



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ** № 94

**о соответствии построенного (реконструированного) объекта  
капитального строительства требованиям проектной  
документации, в том числе требованиям энергетической  
эффективности и требованиям оснащенности объекта  
капитального строительства приборами учета используемых  
энергетических ресурсов**

г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5

" 26 " июля 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: ООО «ПКП «ЕвроФасад», ОГРН 1104028001461,  
серия 40, №001136824, дата выдачи 19.07.2010г. ИНН 4028002990, почтовый адрес:  
248000, г.Калуга, пер.Страричков, д.5, тел./факс: 8(4842)79-51-30, тел.:8(4842)56-00-07.

(наименование застройщика или технического заказчика,  
ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц;  
фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП,  
ИНН - для индивидуальных предпринимателей;

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

\_\_\_\_\_  
место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: «ЖК «Яченский парк, дом №1»

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь здания – 6722,5м<sup>2</sup>, общая площадь квартир – 4022,4 м<sup>2</sup>,  
количество квартир - 80.

(основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Калужская область, г.Калуга, земельный участок  
40:26:000084:201, г.Калуга, д.Михалево.

(почтовый или строительный)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU 40-301000-045-2020 от 05.10.2020г., выдано Городской Управой города Калуги,  
постановление №8048-пи от 13.10.2020, постановление №8794-пи от 15.09.2021,  
постановление №9194-пи от 28.09.2021.

\_\_\_\_\_  
(номер и дата выдачи,

Срок действия разрешения: до 05.05. 2022г.

кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№ 40-2-1-2-031041-2020 от 13.07.2020г. ООО «СмолГеоТехПроект» №15-2020 от  
25.09.2020.

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие; заключение главного  
инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства  
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 31.08.2020г.

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 01.11.2021г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

Проектная документация, разработанная ООО «АПМ «СФЕРА» Шифр 01П-20

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная  
информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям  
энергетической эффективности

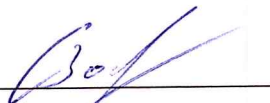
«В+» «высокий»

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт законченного строительства объекта № 552 от 26.11.2021

(номер, дата акта проверки, законченного строительством  
объекта капитального строительства)

  
(подпись)

Главный специалист

(должность)

Зайцев С.А.

(Ф.И.О лица, проводившего итоговую  
проверку.)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа,  
подтверждающего представительство)

  
(подпись)

И.В. Семенов

(расшифровка подписи)

инженер технического отдела

(должность)

Примечание: заключение подписывается должностными лицами органа  
государственного строительного надзора, принимавшими участие в проведении проверки  
(проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.