

«Многоквартирные дома на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000002:98 район пер.Комсомольский, г.Калуга»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Калужская обл., г.о. «Город Калуга»,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Калуга, ул.Калужского ополчения, д.2, к.1 (постановление Городской Управы города Калуги от 05.09.2018 № 9241-пи)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 40:26:000002:98

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, пер.Комсомольский.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ _____ дата выдачи _____ выданные Городской
7512-пи 19.07.2018 Управой города Калуги

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	20088,0	19820,0
в том числе надземной части	куб. м	17856,0	17746,0
Общая площадь	кв. м	4587,1	5336,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	677,4	706,5
Площадь встроено-присоединенных помещений	кв. м	238,0	258,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			



Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскапаторы			
Инвалидные подъемники			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3560,7	3583,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	677,4 439,4	706,5 448,4
Количество этажей в том числе подземных	шт.	5	5
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	71/3560,7	71/3583,1
1-комнатные	шт./кв. м	47/1933,1	47/1945,6
2-комнатные	шт./кв. м	19/1303,1	19/1311,5
3-комнатные	шт./кв. м	5/324,5	5/326,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3967,7	4002,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м²	0,18	0,16
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита	минплита
Заполнение световых проемов		двухкамерным стеклопакетом	двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 24.05.2019 кадастровым инженером Королевой М.Н., № квалификационного аттестата - 40-13-305, выданного министерством экономического развития Калужской области 18.11.2013. Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 02.12.2013.



Ю.В.Ковтун

" " 20__ г.

М.П.