

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК  
УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.04.2022

№ 1290-06-Р

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

«Промыводственно-коммерческое предприятие

(наименование организации)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ЕвроФасад»)

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

№ РУ 40-301000- 025 -2022

Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 01.07.2022 № 2020449769, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.4.7 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	ЖК «Ячменский парк», дом №2
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	ООО «Межрегиональный центр экспертиз»; ООО «Смоленгекспроект»
2	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 40-2-1-1-077524-2021 от 14.12.2021; № 40-2-1-2-025072-2022 от 22.04.2022; № 40-2-1-1-037096-2022 от 09.06.2022
3	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 40-2-1-1-077524-2021 от 14.12.2021; № 40-2-1-2-025072-2022 от 22.04.2022; № 40-2-1-1-037096-2022 от 09.06.2022
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируются расположение объекта капитального строительства	40-26:000084:640
3	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируются расположение объекта капитального строительства	40-26:000084
3	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03.03.2022
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	№ РФ-40-2-01-0-00-2022-1032
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрачиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АПМ «Сфера», 2021 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущества комплексной территории с проектной документацией: здание операторной:	
	Общая площадь (кв. м):	6796,60
	Площадь участка (кв. м):	12853,00
	Объем (куб. м):	24450,00
	в том числе подземной части (куб. м):	3628,00

Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	23,05
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м.):	1271,61		
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- количество квартир - 75 шт.</li> <li>- общая площадь квартир с учетом лоджий - 4692,10 кв.м.</li> <li>- общая площадь квартир без лоджий - 4047,70 кв.м.</li> <li>- общая площадь подвала - 882,41 кв.м.</li> <li>- количество хозяйственных помещений - 71 шт.</li> <li>- площадь хозяйственных помещений - 532,61 кв.м.</li> <li>- общая площадь всех помещений здания - 5753,00 кв.м.</li> </ul>		

5 Адрес (местоположение) объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Михалево.

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до "08" февраля 2014 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Губернатора Калужской области -  
**Григорьев Александр Владимирович**  
 Начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги  
 (подпись) **Ю.В.Ковтун** (расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность, наименование) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
 дата органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство