

## Экспликация к поэтажному плану здания (строения)

Сведения на **24.05.2019**  
 Наименование **Многоквартирный дом**  
 Назначение  
 Кадастровый номер **40:26:000002**  
 Адрес (местоположение) **обл Калужская, г Калуга, ул Калужского Ополчения, д. 2, корпус 1**

### Нежилые помещения

| Литера по плану                                      | Этаж | Номер помещения | № на плане | Наименование помещения | Тип площади       | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Общая площадь помещения | из нее   |                 | Площадь лоджий, балконов и пр., с коэфф | Высота помещений по внутреннему обмеру, м | Лоджии, балконы без коэф., лестницы, места общего пользования и прочее | Итого по зданию | Примечание |  |
|--|------|-----------------|------------|------------------------|-------------------|---|-------------------------|----------|-----------------|---|---|--|-----------------|------------|--|
|  |      |                 |            |                        |                   |   |                         | Основная | Вспомогательная |   |   |  |                 |            |  |
| 1  | 2    | 3               | 4          | 5                      | 6                 | 7   | 8                       | 9        | 10              | 11                                      | 12  | 13   | 14              | 15         |  |
| А  | 1    |                 | 1          | Торговое               | Торговая площадь  | 49  | 49,0                    |          | 49,0            |   | 3,43                                      |  | 49,0            |            |  |
|  |      |                 | 2          | Торговое               |                   | 9,6   | 9,6                     |          | 9,6             |   |   |  |                 | 9,6        |  |
|  |      |                 | 3          | Торговое               |                   | 9,7   | 9,7                     |          | 9,7             |   |   |  |                 | 9,7        |  |
|  |      |                 | 4          | Топочная               | Подсобная площадь | 4,0   | 4,0                     |          | 4,0             |   |   |  |                 | 4,0        |  |
|  |      |                 | 5          | Санузел                |                   | 2,9   | 2,9                     |          | 2,9             |   |   |  |                 | 2,9        |  |
|  |      |                 | 6          | Торговое               | Торговая площадь  | 43,3  | 43,3                    |          | 43,3            |   |   |  |                 | 43,3       |  |
|  |      |                 | 7          | Торговое               |                   | 71,8  | 71,8                    |          | 71,8            |   |   |  |                 | 71,8       |  |
|  |      |                 | 8          | Торговое               |                   | 8,8   | 8,8                     |          | 8,8             |   |   |  |                 | 8,8        |  |
|  |      |                 | 9          | Торговое               |                   | 9,7   | 9,7                     |          | 9,7             |   |   |  |                 | 9,7        |  |
|  |      |                 | 10         | Торговое               |                   | 49,3  | 49,3                    |          | 49,3            |   |   |  |                 | 49,3       |  |
| <b>Итого по помещению Нежилое помещение (этаж 1)</b> |      |                 |            |                        |                   |   | <b>258,1</b>            |          | <b>258,1</b>    |   |   | <b>258,1</b>   |                 |            |  |
| <b>Итого</b>   |      |                 |            |                        |                   |   | <b>258,1</b>            |          | <b>258,1</b>    |   |   | <b>258,1</b>   |                 |            |  |

### Итого по этажу 1 (категория Нежилые помещения)

|                   |              |  |              |  |  |              |
|-------------------|--------------|--|--------------|--|--|--------------|
| Торговая площадь  | 251,2        |  | 251,2        |  |  | 251,2        |
| Подсобная площадь | 6,9          |  | 6,9          |  |  | 6,9          |
| <b>Итого</b>      | <b>258,1</b> |  | <b>258,1</b> |  |  | <b>258,1</b> |

### Жилые помещения

| Литера по плану                                | Этаж | Номер помещения | № на плане | Наименование помещения | Тип площади   | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Общая площадь помещения | из нее      |             | Площадь лоджий, балконов и пр., с коэфф | Высота помещений по внутреннему обмеру, м | Лоджии, балконы без коэф., лестницы, места общего пользования и прочее | Итого по зданию | Примечание |     |
|--|------|-----------------|------------|------------------------|---------------|---|-------------------------|-------------|-------------|---|---|--|-----------------|------------|-----|
|  |      |                 |            |                        |               |   |                         | Жилая       | Подсобная   |   |   |  |                 |            |     |
| 1  | 2    | 3               | 4          | 5                      | 6             | 7   | 8                       | 9           | 10          | 11                                      | 12  | 13   | 14              | 15         |     |
| А  | 1    | 1               | 1          | Прихожая               | Жилая площадь | 3,3   | 3,3                     |             | 3,3         |   | 2,75                                      |  | 3,3             |            |     |
|  |      |                 | 2          | Жилая                  |               | 26,8  | 26,8                    | 26,8        |             |   |   |  |                 | 26,8       |     |
|  |      |                 | 3          | Кухня                  |               | 10,2  | 10,2                    |             | 10,2        |   |   |  |                 | 10,2       |     |
|  |      |                 | 4          | Санузел                |               | 5,3   | 5,3                     |             | 5,3         |   |   |  |                 | 5,3        |     |
|  |      |                 |            | Лоджия                 |               | 4,4   |                         |             |             |   |   | 4,4  |                 | 4,4        | 4,4 |
| <b>Итого по помещению Квартира №1 (этаж 1)</b> |      |                 |            |                        |               |   | <b>45,6</b>             | <b>26,8</b> | <b>18,8</b> | <b>4,4</b>                              | <b>4,4</b>                                | <b>50,0</b>  |                 |            |     |